

Gemeente Hendrik-Ido-Ambacht
t.a.v. de heer J.H. Boensma
Postbus 34
3340 AA HENDRIK-IDO-AMBACHT

Uw brief van	9 oktober 2024	Verzenddatum	14 oktober 2024	
Uw kenmerk				
Reactie op	D-24-2467599	Zaaknummer	Z-24-452082	
Onderwerp	Beoordeling aspect bodem aanvraag omgevingsvergunning Volgerlanden cluster A2 Noord, deelgebied A2.7 te Hendrik-Ido-Ambacht	Ons kenmerk	D-24-2467623	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
		Behandeld door	C.A. Hoek-Bijmolen	

Geachte heer Boensma,

Op uw verzoek is het navolgende bodemonderzoek beoordeeld in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bouwen.

Onderstaande bodemgegevens zijn ter beoordeling aangeboden:

Adres bouwlocatie	: Volgerlanden cluster A2 Noord deelgebied A2.7 Hendrik-Ido-Ambacht
Aard bouwplan	: De beoogde ruimtelijke ontwikkelingen (wonen met tuin) met bijbehorend openbaar gebied
Titel rapport	: Verkennend bodemonderzoek Volgerlanden cluster A2, Uitgeefbaar gebied A2.7
Adviesbureau	: MH Poly Consultants & Engineers B.V.
Kenmerk	: 24051V1-RA05
Datum	: 5 juli 2024

Geen bezwaar

De aanvraag ten aanzien van het aspect bodem is compleet.

Deze bodemonderzoeken zijn naar behoren en conform de NEN richtlijnen uitgevoerd.

Op grond van de resultaten vormt de kwaliteit van de bodem **geen bezwaar** om de omgevingsvergunning te verlenen.



Wij adviseren u het volgende op te nemen in de omgevingsvergunning:

Overige regels bodem

Wij wijzen u erop dat op grond van het Bal en/of het Omgevingsplan nog andere regels van toepassing kunnen zijn voor de (Milieubelastende) activiteiten die u uit gaat voeren. Er is in het kader van deze beoordeling niet getoetst of dat het geval is.

Hergebruik grond

Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt.

Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld in het Besluit bodemkwaliteit en het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Ten aanzien van PFAS-houdende grond gelden ook de eisen gesteld in de "Herziene handreiking toepassing van PFOA houdende grond regio Zuid-Holland Zuid". Het landelijke beleid ten aanzien van PFAS is weergegeven in het "Handelingskader PFAS-houdende grond en baggerspecie" van december 2023.

Lood in de bodem

Op de bouwlocatie zijn licht verhoogde concentraties met lood aangetroffen. Dergelijke gehalten komen op heel veel plekken in Nederland voor. Ze zijn een gevolg van allerlei activiteiten door de eeuwen heen. Deze gehalten zijn niet hoog genoeg om een belemmering te vormen om de omgevingsvergunning te verlenen.

Ook dit soort lage gehalten kunnen een gezondheidsrisico vormen. Dit treedt met name op als jonge kinderen vaak grond in hun mond stoppen. Om dit te voorkomen zijn gebruiksadviezen opgesteld. Kijk voor meer informatie hierover op <https://www.ozhz.nl/dossiers/lood-in-de-bodem/>

PFAS in de bodem

Op de bouwlocatie is de concentratie PFAS in de bodem verhoogd. Verhoogde concentraties komen op veel plekken in de regio Zuid-Holland Zuid voor. De concentratie PFAS is niet hoog genoeg om een belemmering te vormen om de omgevingsvergunning te verlenen.

Advies over eten van groente en fruit uit eigen tuin:

U kunt groente en fruit uit eigen tuin eten. Wel is het advies om dit niet hele jaar door te doen. Wissel ook af en toe af met groenten en fruit uit de winkel. PFAS kan namelijk vanuit de bodem in geteelde groenten en fruit terecht komen.

Voor meer advies kunt u terecht op onze website: <https://www.ozhz.nl/dossiers/pfasinmijntuin/>

Contactpersoon voor eventuele vragen

Indien u met betrekking tot het voorgaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mevrouw C.A. Hoek-Bijmolen, telefoonnummer (078) 770 32 41.



Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

C.A. Hoek-Bijmolen

adviseur bodem

Unit Juridisch Advies en Ondergrond van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Kopie: - OZHZ intern, per e-mail

